



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## **SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

**Determinazione n. DD-2015-1944 esecutiva dal 09/11/2015**

**Protocollo Generale n. PG-2015-115121 del 06/11/2015**

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-523

LC/lc

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto relativo ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale nel settore opere da fabbro anno 2015. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 48.298,00 (IVA compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 38.950,00 a base d'appalto [dei quali Euro 17.100,00 per costo del personale ed Euro 950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da affidare direttamente in economia, mediante COTTIMO FIDUCIARIO, previa indagine di mercato interpellando almeno n. 3 operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 125 commi 6 e 8 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. (CIA MO/E/23/15).

DISPOSITIVO ATTO	05/11/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	06/11/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	09/11/2015	PIERINA PELLEGRINI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

### Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-523

LC/lc

APPROVAZIONE del progetto relativo ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale nel settore - **opere da fabbro** - anno 2015. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 48.298,00 (IVA compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 38.950,00 a base d'appalto [dei quali Euro 17.100,00 per costo del personale ed Euro 950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da affidare direttamente in economia, mediante COTTIMO FIDUCIARIO, previa indagine di mercato interpellando almeno n. 3 operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 125 – commi 6 e 8 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. **(CIA MO/E/23/15)**.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

#### PREMESSO:

- che, con provvedimento di Consiglio Comunale n. 5/96962/14 del 17.12.2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, nonché l'Elenco dei Lavori da avviare nell'anno 2015 ed il Programma Triennale 2015/2017 dei LL.PP;
- che con deliberazione della Giunta Comunale del 13 gennaio 2015 – P.G. n. 3104 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. – per l'anno 2015 e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 41897/15 nella seduta del 26.05.2015, sono state approvate variazioni al Bilancio di Previsione 2015;
- che per recepire le conseguenti modifiche agli stanziamenti dei capitoli, derivanti dalle variazioni di cui all'atto del Consiglio Comunale di cui sopra, con provvedimento della Giunta Comunale GC-2015-267 / PG-2015-56986 / nella seduta del 04.06.2015 – dichiarato immediatamente eseguibile, sono state approvate variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2015;

VISTO:

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- che nel PEG 2015, di competenza del Servizio Edilizia sono previsti gli interventi relativi ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale nel settore opere da fabbro;
- che per provvedere all'esecuzione dei lavori, il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto agli atti, dell'importo complessivo di Euro 48.298,00 (I.V.A. compresa), suddiviso come da sotto riportato quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

DESCRIZIONE	EURO (€)
<b>A) LAVORI</b>	
Importo lavori a base d'asta	20.900,00
Costo del personale	17.100,00
Oneri per la sicurezza	950,00
<b>Totale lavori</b>	<b>38.950,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 22% di A	8.569,00
Spese tecniche	779,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>9.348,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA FINANZIARE A+B</b>	<b>48.298,00</b>

Completo di:

- relazione tecnico-economica
  - atto di cottimo
  - elenco prezzi unitari
  - elenco immobili
- che sono previste le seguenti tipologie di prestazioni:
    - a) il "Pronto Intervento" da eseguirsi nel minor tempo possibile e tassativamente entro il termine stabilito dalla D.L. sul buono d'ordine di cui all'art. 9 dell'atto di cottimo e foglio condizioni;
    - b) la "Manutenzione Ordinaria" sia di carattere "correttivo" che "migliorativo", intesa quest'ultima come intervento finalizzato ad opere di miglioria conservativa, a modifiche di contenuta entità e all'adeguamento normativo, che non incrementano il valore patrimoniale dell'immobile;
    - c) la "Manutenzione Ordinaria" che non riveste carattere d'urgenza, ma deve essere comunque eseguita nei termini prescritti dalla D.L.;

#### CONSIDERATO:

- che all'esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà comunale, nel settore opere da fabbro, per l'anno 2015, dell'importo di € 38.950,00 (oltre IVA) [dei quali Euro 17.100,00 per costo del personale ed Euro 950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], si procederà in economia, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 – commi 6 e 8 - del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163/06, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 - comma 2 - lett. a) del D.Lgs. n. 163/06

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

previa indagine di mercato tra almeno n. 3 (tre) operatori economici del settore, in possesso delle necessarie qualificazioni:

⇒ **NATURA DEI LAVORI: OS 6** – “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi” – Importo € 38.950,00 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

- che, a tal fine, occorre prenotare una spesa complessiva di € 48.298,00 (IVA compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2015 al:

- **TITOLO 1** “Spese Correnti”
- **AZIONE 4875**      **Cap. 20235**      **P. Imp. n. 7880/1**      per € 47.519,00
- **AZIONE 4875**      **Cap. 20235**      **Imp. n. 7871/15**      per € 779,00

#### VISTI:

- l'articolo 125 – commi 6 e 8 – del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207;
- l'art. 147 bis – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

#### DETERMINA

- di **APPROVARE** del Progetto elaborato dal Servizio Edilizia, relativo ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale nel settore opere da fabbro - anno 2015, dell'importo complessivo di € 48.298,00 (IVA compresa), suddiviso come da quadro economico sotto riportato:

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

DESCRIZIONE	EURO (€)
<b>A) LAVORI</b>	
Importo lavori a base d'asta	20.900,00
Costo del personale	17.100,00
Oneri per la sicurezza	950,00
<b>Totale lavori</b>	<b>38.950,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 22% di A	8.569,00
Spese tecniche	779,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>9.348,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA FINANZIARE A+B</b>	<b>48.298,00</b>

Completo di:

- relazione tecnico-economica

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- atto di cottimo
- elenco prezzi
- elenco immobili

- di **PRENOTARE** la somma complessiva di Euro € 48.298,00 (IVA compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2015 al:

- **TITOLO 1** "Spese Correnti"
- **AZIONE 4875**            **Cap. 20235**      **P. Imp. n. 7880/15**                    per € 47.519,00
- **AZIONE 4875**            **Cap. 20235**    **Imp. n. 7871/15**  
per €    779,00

- di **PROCEDERE**, come da proposta del R.U.P., all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo a base d'appalto di € 38.950,00 (oltre IVA) [dei quali Euro 17.100,00 per costo del personale ed Euro 950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], in economia, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 – commi 6 e 8 - del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163/06, con contratto da stipulare "**a misura**", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 - comma 2 - lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 previa indagine di mercato tra almeno n. 3 (tre) operatori economici del settore, in possesso delle necessarie qualificazioni:

⇒            **NATURA DEI LAVORI: OS 6** – "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" – Importo € 38.950,00 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

• di **DARE ATTO**:

- che l'intervento in oggetto non comporterà ulteriori oneri di gestione a carico dell'Amministrazione Comunale;
- che i relativi pagamenti verranno effettuati nel 2015;
- che Responsabile del Procedimento è il Geom. Mauro Castellani Responsabile dell'U.O. Interventi Ordinari;
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-1944

P.Impegno \_7880\_\_\_ / 2015

Impegno 7881 / 2015

---

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i  
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini